

ZMLUVA O DIELO č. 45/VI/2003
na zhotovenie stavby „Rekonštrukcia inžinierskych sietí objektu Štátneho zdravotného ústavu v Spišskej Novej Vsi.“
uzavretá v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka

Článok I - Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ : Štátny zdravotný ústav

Sídlo : Mickiewiczova č.6
052 01 Spišská Nová Ves

Štatutárni zástupcovia : MUDr. Elena Gajdošová
riaditeľka

Zástupcovia na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných : MUDr. Elena Gajdošová riaditeľka
b) technických : Ing. Miroslav Jakubek námestník pre HTČ

Bankové spojenie : Národná banka Slovenska pobočka Poprad
číslo účtu : 916-32729592/0720
IČO : 00610984

1.2 Zhotoviteľ : Širila, a.s., Spišská Nová Ves

Právna forma : akciová spoločnosť
Registrácia : Okr. súd Košice I, oddiel Sa, vložka č. 831/V
Sídlo : Odborárov 12, 052 01 Spišská Nová Ves

Štatutárni zástupcovia : Ing. Jozef Hlinka, podpredseda predstavenstva
Ing. Štefan Hlaváč, člen predstavenstva

Zástupcovia na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných : Ing. Jozef Hlinka, podpredseda predstavenstva
b) technických : Ing. Štefan Hlaváč, člen predstavenstva

Bankové spojenie : VÚB, a.s. pobočka Spišská Nová Ves
číslo účtu : 1237177351/0200
IČO : 31736912
DIČ : 31736912/732

Článok II - Východiskové podklady a údaje

2.1 Východiskom pre uzavretie tejto zmluvy je súťažná ponuka zhotoviteľa zo dňa ^[1] **2. 7. 2003**, predložená ako súčasť súťažnej ponuky pre užíšiu súťaž č.03822 -MUP zverejnenú vo Vestníku verejného obstarávania č. 32/2003.

^[1] uchádzač na tomto mieste uvedie dátum vypracovania, resp. predloženia ponuky.

Článok III - Predmet plnenia zmluvy

3.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je zhotovenie stavby „Rekonštrukcia inžinierských sietí objektu Štátneho zdravotného ústavu v Spišskej Novej“ podľa projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer a v prípade zistenia odchýlok aj oceneného rozsahu prác a dodávok zistených odchýlok od výkazu výmer, ktoré určujú charakteristiku diela.

3.2 Identifikačné údaje stavby :

Názov stavby : Rekonštrukcia inžinierských sietí objektu Štátneho zdravotného ústavu
Miesto stavby : Štátny zdravotný ústav Mickiewiczova č.6
052 01 Spišská Nová Ves
Okres : Spišská Nová Ves
Kraj : Košický
Charakter stavby : Rekonštrukcia
Investor : Štátny zdravotný ústav Spišská Nová Ves

3.3 Zhotoviteľ zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác v rozsahu výkazu výmer podľa projektovej dokumentácie spracovanej projektantom, podľa podmienok vydaných príslušným stavebným úradom na základe ohlásenia stavebných úprav, podľa platných STN a zabezpečí revízne správy v tých prípadoch, kde to vyžaduje vyhláška č. 74/1996 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení a o odbornej spôsobilosti.

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok IV - Predpokladaný čas plnenia

4.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3 tejto zmluvy sú nasledovné :

4.1.1 Predpokladaný termín začiatku realizácie stavebných prác : **08. 2003**

4.1.2 Predpokladaný termín ukončenia realizácie stavebných prác : **31.08.2004**

4.2 Celková doba zhotovenia diela na základe termínu uvedeného v bode 4.1.1 a na základe termínu uvedeného v bode 4.1.2 bude ^[1] **271** pracovných dní.

4.3 Skutočný začiatok realizácie prác upresní objednávateľ zhotoviteľovi najneskôr do 14 dní od podpísania zmluvy.

4.4 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.5 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok V - Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie. Tým sa rozumie najmä :

- » » odovzdanie projektovej dokumentácie v dvoch exemplároch po podpísaní,
- » » odovzdanie staveniska a priestorov zariadenia staveniska bez práv tretích osôb,
- » » určenie bodu odberu el. energie 380/220 V,

^[5] uchádzač na tomto mieste uvedie celkovú dobu zhotovenia diela v pracovných dňoch, ktorú stanoví vychádzajúc z predpokladaného termínu začiatku realizácie prác, ktorý obstarávateľ uviedol v bode 4.1.1 a predpokladaného termínu ukončenia stavebných prác, ktorý uchádzač uviedol v bode 4.1.2.

- » » určenie odberu vody,
 - » » zabezpečenie povolení vstupov pre pracovníkov a mechanizmov zhotoviteľa.
- 5.2 Náklady na úhradu spotrebovaných energií hradí zhotoviteľ.

Článok VI - Cena

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku III tejto zmluvy vyjadruje cenovú úroveň v čase predloženia návrhu zmluvy o dielo a je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/ 1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a výmerom MF SR č. R-1/1996 v znení neskorších predpisov a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

6.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III tejto zmluvy činí :

Cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky v rozsahu predloženého výkazu výmer	Sk ^[1] 11 766 802,20
Cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky v rozsahu zistených prípadných odchýlok od výkazu výmer	Sk ^[1] —
Cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky v rozsahu celého diela	Sk ^[1] 11 766 802,20
Hodnota DPH 14 % v Sk	Sk ^[1] 1 478 345,20
Hodnota DPH 20 % v Sk	Sk ^[1] 241 438,70
Cena celkom vrátane DPH	Sk^[1] 13 486 586,10

6.3 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.

6.4 Cena je viazaná na rozsah prác podľa projektovej dokumentácie a popisu ocenených prác a dodávok, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo.

6.5 Položky stavebných prác a dodávok, v ktorých nie sú uvedené jednotkové ceny, sa objednávatelom pri zhotovovaní stavby neuhradia a budú sa považovať za zahrnuté v iných cenách.

6.6 Cena diela uvedená v článku VI. bod 6.2. je stanovená v cenovej úrovni cien stavebných prác v čase spracovania súťažného návrhu v roku 2002. Zhotoviteľ má právo v priebehu realizácie stavby premietnúť do ceny diela:

- zmenu sadzby DPH
- infláciu vyjadrenú pomocou indexov vývoja cien stavebných prác vydávaných ŠÚ SR
- práce navyše oproti výkazu výmer

6.7 Zmeny jednotkových cien bude možné meniť len dodatkom ku základnej zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami.

Ceny za práce navyše budú účtované nasledovne :

- a) v prípade prác, ktoré sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať jednotkovú cenu, ktorá zodpovedá cene uvedenej v súťažnej ponuke,
- b) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu, podľa smerných cien platných pre príslušné časové obdobie,

^[7] uchádzač v tomto bode uvedie cenu spolu za všetky práce a dodávky bez DPH, tak ako ju uviedol vo vyplnenom výkaze výmer.

^[8] tento bod uvedie uchádzač len v tom prípade, že zistil nedostatky projektu a odchýlky výkazu výmer od projektu stavby v etape spracovania ponuky.

^[9] tento bod uvedie uchádzač len v tom prípade, že zistil nedostatky projektu a odchýlky výkazu výmer od projektu stavby v etape spracovania ponuky. Táto cena vznikne ako súčet cien uvedených v predchádzajúcich dvoch riadkoch.

^[10] v tomto bode uchádzač uvedie hodnotu DPH v 14 % sadzbe, tak ako ju uviedol vo vyplnenom výkaze výmer.

^[11] v tomto bode uchádzač uvedie hodnotu DPH v 20 % sadzbe, tak ako ju uviedol vo vyplnenom výkaze výmer.

^[12] v tomto bode uchádzač uvedie cenu celkom vrátane DPH, ako súčet predchádzajúcich riadkov, tak ako ju uviedol vo vyplnenom výkaze výmer.

- c) v prípade prác, ktoré nie sú uvedené pod písm. a) a b) tohto bodu, bude zhotoviteľ účtovať cenu vrátane DPH v hodinových zúčtovacích sadzbách vo výške^[9] **264** - Sk/hod.
- 6.11** Vykonávanie všetkých navyše prác s ich finančným ohodnotením v zmysle bodu **6.10** oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím písomným zápisom v stavebnom denníku. K ich realizácii zhotoviteľ pristúpi bezodkladne po podpísaní dodatku k základnej zmluve oboma zmluvnými stranami.

Článok VII - Platobné podmienky

- 7.1** Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ podľa mesačných skutočne vykonaných prác potvrdených objednávateľom na základe mesačných čiastkových faktúr a to do výšky 90 % ceny vykonaných prác s možnosťou poskytnutia preddavku podľa výnosu MF SR č.22044/2002-48.
- 7.2** Zhotoviteľ tieto čiastkové faktúry vystaví a odošle objednávateľovi 1 x mesačne do desiateho dňa nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci mesiac.
- 7.3** Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom sa musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je súpis vykonaných prác. Zmeny a doplnky zmluvy je potrebné vo faktúre zvýrazniť a na požiadanie uviesť oddelene.
- 7.4** Súpis vykonaných prác, ktorých cena je predmetom čiastkových a konečnej faktúry, musí byť potvrdené stavebným dozorom.
- 7.5** Po dokončení diela zhotoviteľ na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí vyhotoví konečnú faktúru, v ktorej vykoná odpočet už uskutočnených mesačných úhrad. Fakturácia bude uskutočnená a platby bude uhradená v slovenských korunách. Konečnú faktúru zhotoviteľ predloží do 7 dní odo dňa odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy alebo jeho dohodnutej časti. V konečnej vyúčtovacej faktúre zhotoviteľ vyúčtuje všetky pohľadávky a záväzky.
- 7.6** Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť konečnej faktúry.
- 7.7** Faktúry musia mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 15 ods. 2 zák. č. 289/1995 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 7.8** V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu **7.7** tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 7.9** Lehota splatnosti faktúr je^[10] 185 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 7.10** Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie faktúrovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 7.11** V prípade výskytu aspoň jednej vady, resp. nedorobku vzniká objednávateľovi nárok na zadržanie 10 % z celkovej ceny diela. Táto čiastka bude uhradená po odstránení poslednej vady, resp. nedorobku na základe záznamu o jej odstránení v dohodnutej lehote splatnosti faktúr podľa bodu **7.9** tejto zmluvy.

Článok VIII - Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie a výkazu výmer a podmienok zmluvy, že predmet zmluvy mu bude odovzdaný včas, v požadovanej kvalite a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dané v projektovej dokumentácii.
- 8.2** Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 8.3** Záručná lehota na celé dielo je^[11] 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.

^[14] v tomto bode uchádzač uvedie hodinovú zúčtovaciu sadzbu vrátane DPH, ktorú bude účtovať v prípade prác navyše.

- 8.4 V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia alebo v dôsledku chyby v projektovej dokumentácii.
- 8.5 Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do ^[12] 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a tieto vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.
- 8.6 Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole - zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam, ktorý bude dokladom pre úhradu zdržanej čiastky z faktúry.

Článok IX - Podmienky vykonania diela

- 9.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu potrebnú na vykonanie diela v dvoch vyhotoveniach pri odovzdaní staveniska.
- 9.2 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 3 dní po podpísaní zmluvy a zahájiť stavebné práce.
- 9.4 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratane tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade so súťažnými podkladmi a s podmienkami zmluvy.
- 9.5 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu a dbať na to, že realizáciou výstavby nespôsobí škody na majetku Východoslovenskej energetiky a.s..
- 9.7 Objednávateľ zabezpečí poučenie pracovníkov zhotoviteľa o podmienkach vstupu a pohybu v priestoroch Východoslovenskej energetiky a.s..
- 9.8 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 9.9 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.
- 9.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii predmetu plnenia zmluvy zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.
- 9.11 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami, za poučenie a dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane a BOZP.
- 9.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetci zamestnanci podieľajúci sa na realizácii diela budú mať na oblečené viditeľné označenie zhotoviteľa (názov, logo a pod.).
- 9.13 Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v jej skutočnom rozsahu. Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
- 9.14 Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a ŽP a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
- 9.15 Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia predmetu zmluvy má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb a títo uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 9.16 Objednávateľ môže uplatniť svoje práva podľa ustanovení ods. 9.13 až 9.15, ak písomne upovedomí zhotoviteľa o nároku, ktorý bol vznesený voči objednávateľovi. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi, ak o to požiada, aby viedol všetky rokovania smerujúce k vybaveniu týchto nárokov, prípadne sa na nich zúčastňoval.
- 9.17 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
-

- 9.18**Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 9.19**Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 9.20**Zotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu **9.25**.
- 9.21**Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
- 9.22**Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
- 9.23**Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor.
- 9.24**Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po jeho úplnom ukončení a písomnom odovzdaní.
- 9.25**Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
- 9.26**Zápis o odovzdaní a prevzatí spíšu zmluvné strany po skončení stavebných prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 15 dní pred odovzdaním diela vyzvať objednávateľa zápisom do stavebného denníka na jeho prevzatie.
- 9.27**Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.28**Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.
- 9.29**Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
- 9.30**Zhotoviteľ sa zaväzuje spolu s dielom odovzdať aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác.

Článok X - Zmluvné pokuty

- 10.1**Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku III po termíne uvedenom v bode **4.1**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 5 % z ceny uvedenej v bode **6.2** za každý začatý deň omeškania.
- 10.2**Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne podľa bodu **8.6**, zaplatí zmluvnú pokutu za každú vadu vo výške 1 000,- Sk za každý deň omeškania.
- 10.3**Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa bodu **8.5**, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- Sk za každý deň omeškania.

Článok XI - Vyššia moc

- 11.1**Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď..
- 11.2**Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok XII - Ostatné ustanovenia

- 12.1**Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať podmienky povolenia vstupov do priestorov Štátneho zdravotného ústavu v Spišskej Novej Vsi s ktorými oboznámi objednávateľ zhotoviteľa pri odovzdaní staveniska.

- 12.2 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude organizovať zhotoviteľ podľa potreby, najmenej však raz za 14 dní.
- 12.3 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 12.4 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 12.5 Ak uzavreté dohody majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 12.6 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy :
- výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo
 - odstúpením od zmluvy
- z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
- 12.7 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 12.8 Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje :
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v článku IV a v prílohe č. 2 k tejto zmluve o viac ako 7 dní
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v článku IX, bod 9.3 tejto zmluvy o viac ako 7 dní
- 12.9 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Článok XIII - Záverečné ustanovenia

- 13.1 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 13.2 Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.3 Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo prechádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 13.4 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 13.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- » » Ocenený výkaz výmer v prílohe č. 1;
 - » » Časový harmonogram prác v prílohe č. 2;
- 13.6 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých po jej podpise zhotoviteľ održí dve vyhotovenia a objednávateľ štyri vyhotovenia.
- 13.7 Zmluva je uzavretá okamihom podpísania obidvoma zmluvnými stranami, čím vzniká súhlas s celým jej obsahom a nadobúda právne účinky.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 14. 8. 2003

V Spišskej Novej Vsi, dňa 14. 8. 2003

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa :

Ing. Jozef Hlinka
podpredseda predstavenstva

MUDr. Elena Gajdošová
riaditeľka

Ing. Štefan Hlaváč
člen predstavenstva

Širilo, o.s.
Spišská Nová Ves
Odborárov 12
052 01 Spišská Nová Ves

Štátny zdravotný ústav
Mickiewiczova 6
052 20 Spišská Nová Ves
- 10 -